

**ПРОГРАМА**  
**НА ОБЩИНА ПЕРУЩИЦА ЗА УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ С**  
**ИМОТИ - ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ ЗА 2018 г.**

Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост на Община Перушица за 2018г. е разработена на основание разпоредбите на чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост и чл.4, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Перушица приета от Общински съвет Перушица с Решение №31 по Протокол № 3/27.02.2009 г., изм. и доп. с Решение № 81 по Протокол № 12 от 23.07.2012г., частично върнато от Областния управител на област Пловдив с писмо с вх. №2228/07.08.2012г., изменено с Решение №90 по Протокол №13/20.08.2012г., изменена с Решение №95, взето с протокол №8 от 15.07.2013г.; изм. с Решение № 70 взето с протокол № 11/11.09.2014).

Програмата има отворен характер, позволяващ гъвкавост при изпълнението и може да се актуализира през годината в зависимост от конкретните условия и нормативната уредба.

Основният принцип при управлението и разпореждането с общинската собственост трябва да е съобразен разпоредбите на чл.11 ал.1 от Закона за общинската собственост, с който са регламентирани принципите за нейното управление, а именно “в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин”.

Придобиването, управлението и разпореждането с имоти и вещи – общинска собственост, се извършват под общото ръководство и контрол на Общинския съвет, който приема настоящата програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост.

Настоящата програмата отразява намеренията на Община Перушица за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост през 2018 г.

**I. Продажби**

№	Имот	описание
1	УПИ VI-353, кв.31 по ЗРП на гр.Перушица	Урегулиран поземлен имот № VI-353 от квартал 31 по кадастрален и регулационен план на град Перушица, одобрен със Заповед №509/22.06.1989г. на Кмета на община „Родопи” с площ 468кв.м. отреден за жилищно застрояване
2	УПИ XXIII-2141, кв.49 по ЗРП на гр.Перушица	Урегулиран поземлен имот №XXIII от квартал 49 по кадастрален и регулационен план на град Перушица, одобрен със Заповед №509/22.06.1989г. на Кмета на община „Родопи” с площ 386кв.м. отреден за жилищно застрояване
3	УПИ IV-1459, кв.98 по ЗРП на гр.Перушица	Урегулиран поземлен имот № IV-1459 от квартал 98 по кадастрален и регулационен план на град Перушица, одобрен със Заповед №509/22.06.1989г. на Кмета на община „Родопи” с площ 141кв.м, ведно със сграда – трафопост.

ОЧАКВАНИ ПРИХОДИ ОТ ПРОДАЖБИ - 25 000 лв.

## II. Отстъпване право на строеж

Към момента не се предвиждат терени, върху които да се отстъпи право на строеж, но при подаване на заявления по същите ще бъдат направени предложения.

**III. За замяна** - При постъпили до Кмета на общината предложения за замяна на имот – общинска собственост със собствен имот или вещни права от граждани или юридически лица, същите ще се процедурат по реда на чл. 40 от Закона за общинската собственост.

## IV. ИМОТИ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ

№	Наименование на имота, кв.м., вид собственост
	<b>ПОМЕЩЕНИЯ</b>
1	Кабинет №14 на първи етаж на поликлиника гр. Перушица, 20 кв.м. публична общинска собственост
2	Кабинети №7,8,9,10 на партера на поликлиника гр.Перушица, 45.20кв.м. публична общ. собственост
3	Помещения №3,4,5,6 с обща площ 49,7 кв.м. първи етаж на поликлиника гр. Перушица, 49,7 кв.м.- публична общ. собственост
4	Кабинет №3,4,1/2 17,18,23 на партера на поликлиника гр. Перушица,42,20 кв.м.публична общинска собственост
5	Кабинет №2 на партера на поликлиника гр. Перушица, 15,9 кв.м. публична общ. собственост
6	помещение №14,13 в сутерена на поликлиника гр. Перушица, 26 кв.м.- публ. общинска собственост
7	Кабинет №1,9 на първи етаж на поликлиника гр. Перушица- 28.3 кв.м., публ. общ. собственост
8	Кабинет №19, ½ 1, 20,22 на партера на поликлиника гр. Перушица, 35,20 кв.м. - публична общ. собственост
9	Кабинет №2 на първи етаж на поликлиника гр. Перушица, 17,6 кв.м.- публична общ. собственост
10	Кабинет №8 на първи етаж на поликлиника гр. Перушица, 14,3 кв.м.- публична общ. собственост
11	Кабинет №11 на първи етаж на поликлиника гр. Перушица, 14,30 кв.м. публична общ.собственост
12	Кабинети №5, 6 14,16,1/2 17,21на партера на поликлиника гр. Перушица, 57,70 кв.м., публична общ. собственост
13	Кабинет №13 на първия етаж на поликлиниката гр.Перушица - 25,6 кв.м. – публична общ. собственост
14	Зала за закуски в ОУ „Петър Бонев” – публична общ. собственост
15	Площ от 9 кв.м. представляващи част от складово помещение и 12 кв.м. от покривното пространство на Културен дом- публична общ. собственост
16	Площ от 6 кв.м. на четвърти етаж на ОУ „Петър Бонев” и 18 кв.м. от покривното пространство – публична общ. собственост
17	Стол в ОУ „Петър Бонев”-публична общ. собственост
18	Помещение с основна площ 276,74 кв.м и прилежаща 260,01 кв.м. в ОУ „Петър Бонев”- публична общ. собственост
19	Петна за преместв. съоръжения №2 и 3 в УПИ VIII, кв..65
20	Петно за преместв. съоръжения №1 в УПИ VIII, кв..65